



**ID:113378 - Bosques del Poniente**

**\$3,800,000 MXN**



**Blanca Pedraza**

**Celular: (81) 1176-3731**

**Whatsapp: (81) 1176-3731**

**blanca.pedraza@gvia.mx**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Bosques del Poniente  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 96 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 140 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                    **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 2                            **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa en Bosques del Poniente en Santa Catarina, cuenta con cochera doble, sala, comedor, cocina integral, lavandería techada, medio baño y patio. También tiene preparación para ampliar en la parte posterior de la lavandería, en la segunda planta cuenta con una estancia y tres recámaras, la principal con walking closet y baño completo, las secundarias cuentan con closets y comparten baño. La casa está ubicada frente a un parque donde se puede aprovechar para estacionamiento de invitados.

### Características

- Jardín    ● Boiler    ● Gas
- Luz      ● Agua     ● Cocina
- Estufa   ● Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

