



ID:122094 - Bosques del Valle

\$39,000,000 MXN



Claudia Gonzalez

Celular: (81) 1553-7899

Whatsapp: (81) 1553-7899

claudia.gonzalez.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Bosques del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 5  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 620 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 704 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 20 Mts  
**Fondo:** 31 Mts

### Detalle

Casa para remodelar o lista para habitar en excelente ubicación sobre Av Bosques del Valle, 3R, 3B, 2 mB, 4E. con terreno de 620m<sup>2</sup> y de construcción 704m<sup>2</sup>, cuenta con amplia cocina con antecomedor, comedor, sala, oficina, terraza y patio con alberca, lavandería y cuarto de servicio. Estructuralmente en muy buenas condiciones. Excelente Oportunidad!

### Características

- Recepción
- Amueblado
- Alberca
- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: oficina

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

