



ID:114225 - Del Valle Torre Cubik

\$10,304,000 MXN



Claudia Gonzalez

Celular: (81) 1553-7899

[claudia.gonzalez@gvia.mx](mailto:claudia.gonzalez@gvia.mx)

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 57 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 8 Mts  
**Estacionamiento:** 99  
**Antigüedad:**

### Detalle

Locales comerciales en venta ubicado sobre avenida Humberto lobo en la torre Cubik Holdings muy cerca de todo tipo de comercio, y de principales avenidas como Calzada del Valle y Prieto. Son varios locales de diferente metraje entre los 57 m<sup>2</sup>, a los 68 m<sup>2</sup>, los precios oscilan entre los 5,141,700 pesos a 6,884,000 pesos. La torre cuenta con dos elevadores y 99 cajones de estacionamiento y en la azotea cuenta con una terraza. Excelente oportunidad para comenzar un nuevo proyecto o como inversión.

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Elevador
- Minisplit     ● Calefacción   ● Terraza
- A/C            ● Luz             ● Agua
- Cisterna     ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

