



ID:105624 - Jardines de Valle Alto

\$6,469,400 MXN



Claudia Gonzalez

Celular: (81) 1553-7899

Whatsapp: (81) 1553-7899

claudia.gonzalez@gvia.mx

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Privada Valle Alto  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 462 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 29 Mts  
**Fondo:** 24 Mts

### Detalle

Terreno descendente ubicado en una zona privilegiada, de rápido acceso a avenidas principales Eugenio Garza Sada y Lazaro Cardenas, además con el beneficio de tener muy cerca las tiendas como HEB, y los centros comerciales como Pueblo Serena y Esfera, Hospital Muguerza. Cuenta con caseta y vigilancia las 24 horas. incluye licencia de construcción en trámite, proyecto arquitectónico, proyecto estructural, estudio de mecánica de suelo, estudio geológico y estudio topográfico.

### Características

● Jardín

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

