



ID: **113969** - Adara Residencial

\$14,000 MXN



**Maricela Siordia**

Celular: (81) 2343-7981

Whatsapp: (81) 2343-7981

[maricela.siordia@gvia.mx](mailto:maricela.siordia@gvia.mx)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Ciudad Cumbres  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 112 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 161 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Fraccionamiento cerrado con caseta de vigilancia y acceso controlado. Casa a estrenar de dos plantas con un total de 3 recamaras en planta baja cuenta con área social, medio baño, área de lavandería. Cocina integral completa y equipada con estufa y con Refrigerador, y área de sala-comedor. Segunda planta: cuenta con 3 recamaras, la recamara principal cuenta con closet, baño completo con cancel y minisplit. Las dos habitaciones secundarias comparten un baño completo con cancel, ambas con closet de piso a techo, cochera semi-techada para 2 autos, la casa cuenta con una cisterna de 5000 litros y bomba que suministra toda la casa, toda la propiedad cuenta con protecciones, patio privado con espacio para área social. Mantenimiento incluido! La privada cuenta con áreas verdes, juegos infantiles, casa club y alberca. Agenda tu cita para conocer la propiedad!

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Asadores

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

