



ID:110931 - Condotec

\$25,000 MXN



Perla Puente

Celular: (81) 2875-1421

[perla.puente@gvia.mx](mailto:perla.puente@gvia.mx)

## Renta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Tecnológico  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 58 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 5 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 10 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Renta departamento amueblado, en condotec, condominio enfrente del TEC de Monterrey, excelente ubicación fáciles accesos, cuenta con vigilancia 24/7, 2 elevadores, 1 de carga, 1 cajón de estacionamiento. Cuenta con una recamara, 1 baño con acceso a la recamara, al para visitas, área de cocina, sala y comedor. El departamento se entrega equipado y amueblado. El precio de renta incluye mantenimiento y servicios. En piso 12 área de amenidades: alberca con jacuzzi techada, terraza, bar, salón de juegos y billar, gym, coworking, salón de eventos y lavandería. Hermosas vistas al Cerro de la Silla. Rodeado de restaurantes, centros comerciales y autoservicios. Ideal para estudiantes, inversionistas o ejecutivos. Acceso en la Av. Eugenio Garza Sada y casi esquina con Av. Luis Elizondo.

### Características

- Recepción    ● Amueblado    ● Seguridad
- Alberca        ● Elevador        ● Gimnasio
- Minisplit      ● Calefacción    ● Terraza
- Boiler          ● A/C                ● Gas
- Luz             ● Agua              ● Cocina
- Estufa         ● Equipado

Otros: Lavandería

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

