



**ID:113421 - Colinas de san Jerónimo**

**\$14,000,000 MXN**



**Diana Vidales**  
Celular: (81) 1074-8320  
[diana.vidales@gvia.mx](mailto:diana.vidales@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Colinas de San Jerónimo  
**Zona:** San Jeronimo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 511 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 5                            **Construcción:** 410 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 30 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 17 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa ubicada en esquina frente al parque, cochera para 3 autos, patio amplio con jardín y asador con barra techado. La primera planta consta de sala, comedor, cocina integral equipada con isla, 3 recámaras con su baño vestidor cada una, recibidor de doble altura, oficina y estancia amplia. Con patio y cuarto de servicio con baño completo y lavandería. La segunda planta se encuentra un salón grande, baño sauna y baño completo aproximadamente de 100mts. La casa está equipada con minisplits, persianas, abanicos de techo, cisterna, protectores de ventana, fuente de agua.

### Características

- Recepción      ● Seguridad      ● Jardín
- Minisplit      ● Teléfono      ● Cable TV
- Calefacción      ● Cuarto de servicio      ● Boiler
- A/C      ● Gas      ● Luz
- Agua      ● Cocina      ● Estufa
- Cisterna      ● Asadores      ● Equipado

Otros: Preparación para clima central, Cisterna, boiler, persianas, 9 abanicos de techo, preparación para clima central,

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

