



ID: **112756** - Residencial Santa Bárbara

**\$5,800,000** MXN



**Diana Vidales**

Celular: (81) 1074-8320

Whatsapp: (81) 1074-8320

diana.vidales@gvia.mx

## Venta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Pedro Garza García

**Colonia:** Residencial Santa Bárbara

**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2

**Baños:** 1

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 1

**Estacionamiento:** 2

**Antigüedad:**

**Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 85 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 6 Mts

**Fondo:** 14 Mts

### Detalle

Amplia oficina equipada con mobiliario, se encuentra en el segundo piso del edificio, consta de una planta con 2 amplias recámaras compartiendo un baño completo con cuancto de clóset o bodega, con área abierta para acondicionar sala, comedor y recibidor y lavandería o cuadro de servicio, cocina integral con despensa, 1 1/2 baño. Con una terraza al entrar el departamento. Tiene una cochera con 2 cajones techada con fácil acceso a avenida Lázaro Cárdenas. Cuenta con escritorios, sillas, sala en perfectas condiciones, persianas, 3 minisplit

### Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Minisplit
- Teléfono
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Semi Amueblado
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: Persianas, 3 minisplit y escritorios y sillas para oficina, sala en buenas condiciones

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

