



ID: 112669 - Valle Oriente

\$25,000 MXN



Diana Vidales

Celular: (81) 1074-8320

[diana.vidales@gvia.mx](mailto:diana.vidales@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Residencial San Agustín Primer Sector  
**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 66 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 6 Mts  
**Plantas:** 4                           **Fondo:** 11 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Local Comercial ubicado en un edificio de usos múltiples en San Pedro Garza García con una fachada de vidrio contemporáneo cuenta con 4 pisos, elevadores, vigilancia 24/7, planta de emergencia de luz, el local tiene un privado con una gran vista panorámica con 11/2 baño y una área común. El edificio está rodeado de ave de alto flujo vehicular y áreas comerciales.

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Elevador
- Minisplit    ● Teléfono    ● A/C
- Gas           ● Luz           ● Agua
- Alarma

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

