



ID:118628 - Anida

\$8,200,000 MXN



**Paola Gutierrez**  
 Celular: (81) 1077-4532  
 Whatsapp: (81) 1077-4532  
[paola.gutierrez@gvia.mx](mailto:paola.gutierrez@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Santa María  
**Zona:** San Jerónimo

### Descripción de la propiedad

<b>Recámaras:</b> 2	<b>Terreno:</b> 0 Mts <sup>2</sup>
<b>Baños:</b> 2	<b>Construcción:</b> 110 mts <sup>2</sup>
<b>Medios Baños:</b> 0	<b>Frente:</b> 12 Mts
<b>Plantas:</b> 1	<b>Fondo:</b> 7 Mts
<b>Estacionamiento:</b> 2	
<b>Antiguedad:</b>	



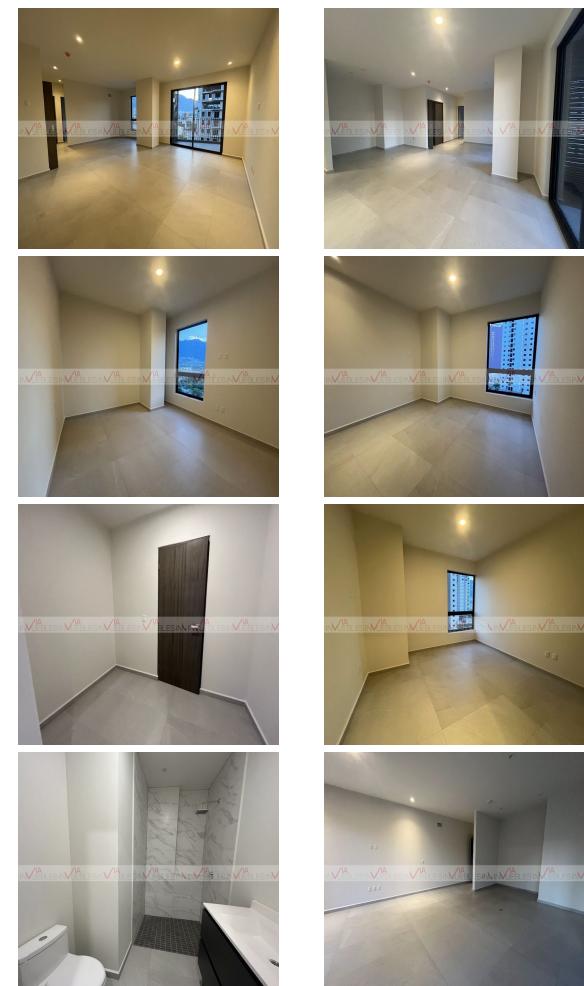
### Detalle

Departamentos en venta ubicado en Anida, Santa María, de tipología D con vista a la Sierra Madre. El departamento cuenta con 110 m<sup>2</sup> de los cuales 103 m<sup>2</sup> son de interior y 7 m<sup>2</sup> de terraza. El departamento cuenta con 2 recámaras, 2 baños completos, área de lavado, 2 cajones de estacionamiento y se entrega en obra blanca. Está ubicado en una zona interconectada con el poniente de la ciudad, como un oasis dinámico que goza de acceso directo a vías rápidas y conexión inmediata a SPGG. El complejo cuenta con muchas amenidades como ludoteca, alberca, gimnasio, asadores, juegos infantiles, lobby, sala de estar y salón de usos múltiples. El inmueble cuenta con seguridad, estacionamiento de visitas y se aceptan mascotas. ¡Ven a conocerlo y enamórate de tu nueva inversión!

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Elevador    ● Gimnasio    ● Terraza
- Luz    ● Agua    ● Cisterna
- Asadores    ● Mascotas

Otros:



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)