



ID: 114924 - Del Valle

\$18,500,000 MXN



Paola Gutierrez

Celular: (81) 1077-4532

Whatsapp: (81) 1077-4532

paola.gutierrez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Del Valle
Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 400 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 325 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 16 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 25 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Casa en venta con excelente ubicación en zona exclusiva y céntrica de San Pedro, a media cuadra de Calzada del Valle con gran potencial para remodelar. La casa cuenta con un terreno de 400 m2 y tiene una construcción de 325 m2, distribuidos en 3 niveles. En planta baja cuenta con una área de estudio u oficina, cochera techada para dos carros, un medio baño, cuarto de juegos con salida a una terraza techada y un jardín espectacular. En la segunda planta cuenta con la sala, comedor, cocina integral, ante comedor, lavandería y acceso al cuarto de servicio. En planta alta cuenta con 3 recámaras, la recamara principal con su baño completo y 2 recámaras secundarias con baño completo compartido. Sus espacios y distribución funcional hacen que esta propiedad sea ideal para quienes desean remodelar y personalizar a su gusto. Esta es una excelente oportunidad para vivir en una ubicación privilegiada y adaptar el hogar a tus necesidades y estilo de vida.

Características

- Jardín ● Minisplit ● Cuarto de servicio
- Terraza ● Boiler ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Portón eléctrico ● Alarma
- Bodega ● Mascotas

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

