



ID:114410 - El Palmar Parque Industrial
\$82,000 MXN



Paola Gutierrez
 Celular: (81) 1077-4532
paola.gutierrez@gvia.mx

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santa Catarina
Colonia: Hacienda el Palmar
Zona: Santa Catarina

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 3
Plantas: 2
Estacionamiento: 8
Antigüedad:

Terreno: 1121 Mts²
Construcción: 912 mts²
Frente: 31 Mts
Fondo: 29 Mts

Detalle

Bodega Nueva en renta ubicada en el prestigioso parque industrial El Palmar en Santa Catarina. Esta bodega cuenta con 1 andén de cortina metálica, 912 m² de construcción de los cuales 80 m² son de oficina y 832 m² son de bodega en un terreno de 1,121m². La bodega es ideal para almacenamiento, distribución, operaciones logísticas o manufactura. En el área de oficinas en planta alta, está equipada con 2 medios baños, 2 privados y 1 salas de juntas. La altura es de 10 metros, proporcionando un amplio espacio vertical para almacenamiento. En planta baja cuenta con 1 medio baños en la bodega. En el área de estacionamiento cuenta con 8 cajones de estacionamiento (4 techados y 4 sin techar), techo con colchoneta térmica y 200 m² de patio para maniobras y parking. El parque industrial El Palmar, cuenta con caseta de vigilancia y seguridad 24 horas, amplias calles, servicios de agua y drenaje con uso industrial, luz LED, garantiza fácil acceso a las principales vías de transporte de Santa Catarina. Esta bodega está diseñada para maximizar la eficiencia operativa, con espacios bien distribuidos y características que permiten un manejo ágil y seguro que te da la oportunidad de establecer o expandir tu negocio.

Características

- Seguridad
- Minisplit
- Calefacción
- Luz
- Agua
- Bodega

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

