



ID:114076 - El Palmar Parque Industrial

\$100,000 MXN



Paola Gutierrez
Celular: (81) 1077-4532
paola.gutierrez@gvia.mx

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santa Catarina
Colonia: T.A.D. Pemex Refineria
Zona: Santa Catarina

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 3
Plantas: 2
Estacionamiento: 8
Antigüedad:

Terreno: 1011 Mts²
Construcción: 1011 mts²
Frente: 17 Mts
Fondo: 29 Mts

Detalle

Bodega Nueva en renta ubicada en el prestigioso parque industrial El Palmar en Santa Catarina. Esta bodega cuenta con 1,011 m², es ideal para almacenamiento, distribución, operaciones logísticas o manufactura. La bodega cuenta con un área de bodega de 931 m², área de oficina de 80 m² en planta alta, equipada con 2 medios baños, 2 privados, 1 sala de juntas, luminarias, 8 cajones de estacionamiento. En la planta baja cuenta con un medio baño en la bodega y 1 andén con cortina metálica. La bodega tiene una altura de 10 metros, transformador de 45 Kva y 200 m² de patio de maniobras. El parque industrial El Palmar, cuenta con caseta de vigilancia y seguridad 24 horas, amplias calles, servicios de agua y drenaje con uso industrial, luz LED, garantiza fácil acceso a las principales vías de transporte de Santa Catarina. Esta bodega está diseñada para maximizar la eficiencia operativa, con espacios bien distribuidos y características que permiten un manejo ágil y seguro que te da la oportunidad de establecer o expandir tu negocio.

Características

- Seguridad
- Minisplit
- Luz
- Agua
- Portón eléctrico
- Bodega

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

