



ID: **115348** - El Barrial San Andrés

**\$18,500,000** MXN



Anaí Salazar

Celular: (81) 1636-9213

Whatsapp: (81) 1636-9213

[anai.salazar@gvia.mx](mailto:anai.salazar@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** San Andres  
**Zona:** Santiago

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 2625 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 875 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 42 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 51 Mts  
**Estacionamiento:** 6  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en venta en el Barrial de un piso con pequeños desniveles 3 Recámaras con baño vestidor, principal con doble clóset. Area de oficina, gym, jacuzzi, salón juegos, terraza Alberca con cascada, palapa asador cochera techada para 6 autos. La casa cuenta con acabados de cantera, pisos mármol, vigas madera en techo sala y salón de juegos. Las ventanas y puertas corredizas exteriores son de aluminio con vidrios dobles. Toda la casa está hecha con block relleno de termo-lita, los techos tienen un empastado de este mismo material para mejorar el aislamiento térmico. Precio: 18.5 mdp y 5 mdp más si la quieren terminada más la cocina integral.

### Características

- Alberca    ● Jardín    ● Cuarto de servicio
- Luz        ● Agua        ● Bodega

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

