



ID: 109568 - Allende

\$13,500,000 MXN



Anaí Salazar

Celular: (81) 1636-9213

Whatsapp: (81) 1636-9213

anaí.salazar@gvia.mx

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Allende

Colonia: Raíces

Zona: Allende

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 3

Medios Baños: 3

Plantas: 1

Estacionamiento: 2

Antigüedad:

Terreno: 1800 Mts<sup>2</sup>Construcción: 440 mts<sup>2</sup>

Frente: 26 Mts

Fondo: 67 Mts

### Detalle

Hermosa casa con acabados de lujo en residencial campestre ubicada en las mejores zonas de allende con alta plusvalía a 5 minutos de carretera nacional, y a 300 metros del río ramos y el restaurante las comadres cuenta con 2 cajones de estacionamiento techado, 3 recamaras con sus baños completos, cocina integral, sala comedor, con un lago de 100m<sup>2</sup> con pescados, alberca 35m<sup>2</sup>, palapa 40m<sup>2</sup>, 2 medios baños en palapa, asadores, amplio jardín y amplio estacionamiento sin techar, se vende con todo el mobiliario que ves en las fotos, sala, comedor, cocina, refrigerador, cuarto de servicio, candiles, . 5 minisplits, cuenta con 12 paneles solares, tanque estacionario de 500 litros, lamparas solares en todo el patio. totalmente iluminada. Ven a Conocerla!!

### Características

- Amueblado
- Jardín
- Terraza
- Luz
- Estufa
- Semi Amueblado
- Equipado
- Seguridad
- Minisplit
- Boiler
- Agua
- Portón eléctrico
- Asadores
- Celdas solares
- Alberca
- Cuarto de servicio
- Gas
- Cocina
- Cisterna
- Mascotas

Otros: paneles solares

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)