



ID:106637 - Mesa de la Anacua -  
Montemorelos

\$4,500,000 MXN



Anaí Salazar

Celular: (81) 1636-9213

[anai.salazar@gvia.mx](mailto:anai.salazar@gvia.mx)

## Venta de Terreno usos mixtos

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Montemorelos  
**Colonia:** El Fraile  
**Zona:** Montemorelos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 45000 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 200 Mts  
**Plantas:** 2                        **Fondo:** 225 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Terreno para Huerta o rancho ubicado muy cerca del Fraile Montemorelos. 4 hectareas y media Cuenta con dos posos de agua 1 casa: en el primer piso es sala cocina y comedor. 1 baño completo y en el segundo piso una pila, 2 recámaras y un baño completo Cuenta con 7 nogales huichita, naranjos, aguacates Para llegar en su mayoría esta pavimentado, son 1.5 km de terracería

### Características

- Jardín    ● Luz            ● Agua
- Cocina   ● Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

