



ID:122796 - Lomas del Valle

\$20,500,000 MXN



Alejandra Montemayor

Celular: (81) 8681-8333

Whatsapp: (81) 8681-8333

alejandra.montemayor.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Pedro Garza García

Colonia: Lomas Del Valle

Zona: Valle

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 3

Medios Baños: 1

Plantas: 1

Estacionamiento: 3

Antigüedad: 52

Terreno: 445 Mts<sup>2</sup>Construcción: 334 mts<sup>2</sup>

Frente: 12 Mts

Fondo: 30 Mts

### Detalle

Venta de casa en la colonia Lomas del Valle, una excelente opción para remodelar o demoler, propiedad con 52 años de antigüedad que ofrece un sinfín de posibilidades. Compuesta por 3 recámaras, 3 baños completos y 1 medio baño, estudio, sala, comedor, recibidor, cocina, antecomedor, lavandería y cuarto de servicio, esta casa de una planta tiene 445.5 m2 de terreno. Incluye jardín y estacionamiento para 3 coches, equina, Ideal para quienes buscan remodelar en una ubicación estratégica.

### Características

- Jardín
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Mascotas
- Equipado

Otros: para remodelar o demoler

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)