



ID:117312 - Real Del Valle

\$3,400,000 MXN



Alejandra Montemayor

Celular: (81) 8681-8333

Whatsapp: (81) 8681-8333

alejandra.montemayor@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santa Catarina
Colonia: Real del Valle
Zona: Santa Catarina

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 102 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 119 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 6 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 17 Mts
Estacionamiento: 0
Antigüedad:

Detalle

Hermosa casa en venta colonia Real del Valle, Tercer Sector, Segunda Etapa, fraccionamiento con control de acceso, caseta de vigilancia, parque y unas vistas increíbles a la Huasteca, con una estratégica ubicación dentro del municipio de Santa Catarina, cerca de escuelas, centros comerciales, y hospitales, así como el casco del municipio. Esta propiedad de 2 plantas ofrece 102m2 de terreno, 6mts de frente, 17 mts de fondo, 119.1m2 de construcción y 9 años de antigüedad, con la siguiente distribución: PB : patio con alberca, sala, comedor, cocina con cocineta y parrilla, medio baño, lavandería, patio posterior techado y escaleras PA: vestíbulo, 2 recámaras secundarias, baño completo, recámara principal con baño vestidor y balcón, equipada con abanicos de techo, minisplits, boiler, persianas, cámaras de seguridad en toda la casa y protectores en puertas y ventanas traseras, antena Starlink para Internet, puerta exterior de acero con apertura por wifi. Excelente oportunidad!

Características

- Seguridad ● Alberca ● Jardín
- Minisplit ● Teléfono ● Terraza
- Boiler ● Gas ● Luz
- Agua ● Cocina ● Estufa
- Mascotas ● Equipado

Otros: abanicos de techo, protectores de ventana

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

