



ID:113234 - Amorada

\$7,750,000 MXN



Alejandra Montemayor

Celular: (81) 8681-8333

[alejandra.montemayor@gvia.mx](mailto:alejandra.montemayor@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Amorada Privada Residencial  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 250 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 300 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 28 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa residencia a estrenar, con preparaciones para equiparla, amplio patio de 70m2, está ubicada en fraccionamiento privado con acceso controlado, caseta de vigilancia y seguridad 24/7, rodeado de naturaleza con hermosas vistas a las montañas, 27,500 m2 de áreas verdes, a media cuadra del área social que cuenta con casa club, alberca, juegos infantiles, vitapista, canchas deportivas, crea experiencias inolvidables, disfruta de la vegetación, aire puro y un ambiente de total privacidad.

### Características

- Seguridad    ● Jardín    ● Cuarto de servicio
- Terraza        ● Luz        ● Agua
- Mascotas

Otros: No incluye cocineta, cancelas, closet, cada recámara cuenta con baño y espacio de walking closet

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

