



**ID:112175 - Landana Residencial,  
Cañon del El Uro.**

**\$4,500,000 MXN**



**Alejandra Montemayor**

**Celular: (81) 8681-8333**

**Whatsapp: (81) 8681-8333**

**alejandra.montemayor@gvia.mx**

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** L Andana Residencial  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 300 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 15 Mts  
**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

Terreno residencial ubicado en el Uro, dentro de fraccionamiento privado con caseta de vigilancia y seguridad 24/7, completamente plano, con hermosas vistas a las montañas, rodeado de naturaleza, rápido acceso a la Carretera Nacional, cerca de tiendas de autoservicios, colegios de prestigio a 5 minutos del centro comercial Esfera y del Hospital Muguerza Sur.

### Características

- Seguridad
- Luz
- Agua
- Mascotas

Otros: planta tratadora de aguas, ya tiene factibilidad para conectar drenaje en toda la zona del Uro

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

