



**ID:105890 - Santiago Nuevo León, Los Fierros**

**\$5,450,000 MXN**



**Alejandra Montemayor**

**Celular: (81) 8681-8333**

**Whatsapp: (81) 8681-8333**

**alejandra.montemayor@gvia.mx**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Piedra de Fierro  
**Zona:** Santiago

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 257 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 316 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 9 Mts  
**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Hermosa casa completamente nueva, ubicada en el fraccionamiento San Cayetano en los Fierros, Santiago Nuevo León, dos pisos en la planta alta cuenta con cochera techada para 2 vehículos, recibidor, estancia familiar, 3 recámaras con baño y vestidor c/u la recámara principal tiene balcón y barandal de vidrio templado, en la planta baja (sótano) se encuentra la sala, comedor, cocina, medio baño, bodega, lavandería, cuarto de servicio con baño completo, palapa techada con asador y tarja, amplio patio/jardín. todos los baños cuentan con extractor, goterones en pretilas de la placa, hay cisterna y preparaciones para instalar tinaco, paneles solares y minisplits.

### Características

- Jardín
- Cuarto de servicio
- Luz
- Agua
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas

Otros: goterones en pretilas de la placa, preparaciones para instalar tinaco, paneles solares y minisplits.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

