



**ID: 116661 - Tampiquito**

**\$13,450,000 MXN**



**Montserrat Garcia**

**Celular: (81) 8020-9640**

**Whatsapp: (81) 8020-9640**

**montserrat.garcia@gvia.mx**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Los Fresnos  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 200 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 261 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                  **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 2                           **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en venta en Tampiquito, con excelente ubicación y seguridad las 24 horas. Esta propiedad cuenta con 3 recámaras cada una con su baño y walk in clóset, 2 cajones de estacionamiento, patio con acceso a jardín privado de la colonia, cuarto de servicio, cocina equipada, cisterna, permitiendo mascotas. Con una antigüedad de 20 años, en 200m<sup>2</sup> de terreno con 7.5 metros de frente y 261 metros de construcción, esta casa es ideal para una familia que busca comodidad y tranquilidad.

### Características

- Seguridad      ● Jardín                      ● Minisplit
- Teléfono        ● Cuarto de servicio      ● Boiler
- A/C                ● Gas                          ● Agua
- Cocina          ● Estufa                      ● Cisterna
- Mascotas      ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

