



ID:115124 - Nuevo Sur

\$7,700,000 MXN



Montserrat Garcia

Celular: (81) 8020-9640

Whatsapp: (81) 8020-9640

montserrat.garcia@gvia.mx

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Ladrillera  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2      **Terreno:** 141 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2      **Construcción:** 141 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento en Nuevo Sur, Gaeta Norte con exclusivo diseño de interiores. Ubicación privilegiada al sur de Monterrey, cerca de Universidades, escuelas, comercios, supermercados. El departamento consta de 2 recámaras con dos baños completos, comedor, cocina y una terraza con increíbles vistas. La recámara principal cuenta con su propio balcón privado. La torre cuenta con amenidades como gimnasio, alberca, asadores, pista para caminar, además de estar dentro de una plaza comercial.

### Características

- Seguridad    ● Alberca    ● Elevador
- Gimnasio    ● Minisplit    ● Terraza
- Boiler    ● A/C    ● Luz
- Agua    ● Cocina    ● Estufa
- Asadores    ● Mascotas    ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)