



ID:119776 - Fuentes del Valle

\$24,500,000 MXN



**Julieta Gonzalez**

Celular: (81) 8683-9883

Whatsapp: (81) 8683-9883

julieta.gonzalez.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 616 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 517 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 24 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Se vende casa de una planta para remodelar o derrumbar, terreno plano en esquina con excelente ubicación, en pleno Fuentes del Valle, T- 616 y C- 517 cuenta con amplios espacios, 3R cada una con su baño vestidor y 1 estudio con baño completo o 4a Recámara, family room, sala, comedor y cocina grande, cochera con 2 cajones, bodega muy amplia alado de la cochera y jardín. Muy ubicada para salir a avenidas importantes. Precio: \$24,500,000 MDP Negociable!!!

### Características

- Jardín
- Teléfono
- Cuarto de servicio
- A/C
- Agua
- Bodega
- Clima central
- Cable TV
- Terraza
- Gas
- Cocina
- Mascotas
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Equipado

Otros: Cuenta con Tinaco

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

