



ID: **112356** - Guadalupe

**\$55,000** MXN



**Julieta Gonzalez**

Celular: (81) 8683-9883

[julieta.gonzalez@gvia.mx](mailto:julieta.gonzalez@gvia.mx)

## Renta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** 21 de Enero  
**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 8600 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 250 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 107 Mts  
**Fondo:** 80 Mts

### Detalle

Terreno en renta con excelente ubicación en Guadalupe sobre avenida de alto flujo vehicular y a minutos de Morones Prieto. Son 8600 metros de esquina a esquina, con barda y 2 portones para poder acceder, cuenta con 250mts aproximadamente de oficinas/cuartos a nivel de calle los cuales se pueden adaptar, quitar o ampliar si fuera necesario de acuerdo al giro del negocio. Se puede rentar todo o en partes, de preferencia de 1500-2000mts mínimo y más. Renta: \$55.00 m2 negociable dependiendo del número de mts de interés.

### Características

- Gas
- Luz
- Agua
- Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

