



ID: 111591 - Balzac

\$9,300,000 MXN



**Julieta Gonzalez**

Celular: (81) 8683-9883

Whatsapp: (81) 8683-9883

[julieta.gonzalez@gvia.mx](mailto:julieta.gonzalez@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Santa María  
**Zona:** San Jeronimo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 122 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 122 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 12 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Venta de Departamento en Torre A de Balzac, 122 m2, nivel 27 con vista a la Sierra Madre y a la Huasteca. Desarrollo de lujo en el área de Santa María. Cuenta con 2R, la principal con baño y walkin-closet, la secundaria con baño y closet de pared, sala, comedor, cocina, centro de lavado, terraza, medio baño de visitas y 2 cajones de estacionamiento. La Torre cuenta con amenidades como Sky pool, gimnasio, fire pits, cancha deportiva, zen Garden, Childrens room, Longe room, entre otros. Se vende en obra blanca. \$9,300,000 negociable!!!!

### Características

- Recepción                      ● Seguridad                      ● Alberca
- Jardín                            ● Elevador                        ● Gimnasio
- Clima central                 ● Teléfono                        ● Cable TV
- Terraza                         ● Luz                                ● Agua
- Portón eléctrico              ● Cisterna                        ● Asadores
- Bodega                         ● Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

