



ID: **119916** - Jardines de San Patricio, 1er sector 2da etapa

**\$2,600,000** MXN



**Sandra Gonzalez**

[Celular: \(81\) 1038-5591](tel:(81)1038-5591)

[Whatsapp: \(81\) 1038-5591](tel:(81)1038-5591)

[sandra.gonzalez@gvia.mx](mailto:sandra.gonzalez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** San Martín  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 105 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 105 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 15 Mts

### Detalle

Esta casa ha sido cuidadosamente renovada para ofrecer un ambiente moderno y acogedor, cada espacio ha sido pensado para brindar confort y estilo, desde sus amplias habitaciones hasta sus áreas comunes diseñadas para compartir con la familia y amigos. Gracias a su ubicación estratégica, tendrás todo lo que necesitas a pocos minutos de distancia, convirtiéndola en una opción ideal para quienes brindan calidad de vida en un entorno seguro y privado.

### Características

- Seguridad
- A/C
- Cocina
- Portón eléctrico

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

