



ID: **106950** - Porto Cumbres  
Sector Roma

**\$4,100,000** MXN



**Sandra Gonzalez**  
Celular: (81) 1038-5591  
[sandra.gonzalez@gvia.mx](mailto:sandra.gonzalez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Porto Cumbres  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 152 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 275 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 12 Mts  
**Fondo:** 21 Mts

### Detalle

Hermosa casa ubicada en fraccionamiento con seguridad lista a partir de mayo del 2023, cuenta con 3 recamaras con sus baños completos, jardín muy amplio, tiene en las amenidades canchas de fut 7, sala de eventos y gimnasio todo equipado, de construcción tiene 275 mts y de terreno 152 mts, cuenta con cocina integral y cuarto de servicio.

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Teléfono
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Mascotas
- Sótano

Otros: En amenidades cuenta con canchas de fut 7, salón de eventos y gimnasio totalmente equipado

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

