



**ID:106949 - Porto Cumbres**

**\$5,400,000 MXN**



**Sandra Gonzalez**

Celular: (81) 1038-5591

[sandra.gonzalez@gvia.mx](mailto:sandra.gonzalez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Porto Cumbres  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 261 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 340 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                  **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 2                            **Fondo:** 21 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa ubicada en fraccionamiento lista a partir de marzo 2023, cuenta con 3 amplias recamaras con sus baños completos, muy buenos accesos, terraza, cocina integral, cuarto de servicio, seguridad incluida en el mantenimiento de la casa, cuenta con amenidades que tienen canchas de fut 7, alberca, salón para eventos y gimnasio totalmente equipado.

### Características

- Seguridad
- Gimnasio
- Cuarto de servicio
- Agua
- Mascotas
- Alberca
- Clima central
- Terraza
- Cocina
- Sótano
- Jardín
- Teléfono
- A/C
- Bodega

Otros: Cuenta con amenidades las cuales incluyen canchas de fut 7, alberca, salón de eventos y gimnasio totalmente equipado

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

