



ID: 106759 - Chacte

\$4,565,000 MXN



Gabriela Ortiz

Celular: (81) 8252-9640

[gabriela.ortiz@gvia.mx](mailto:gabriela.ortiz@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Yucatán  
**Municipio:** Mérida  
**Colonia:** Dzitya  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 548 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 5                            **Construcción:** 305 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 44 Mts  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

### Detalle

Preventa de Hermosa Casa de un solo piso ubicada en Dzitya, Yucatán. La cual cuenta con 3 recámaras y 3 1/2 baños, cuenta con alberca de 6 mts X 2.5 mts. acabado chukum, cuarto de servicio con baño completo, pisos de mármol, área de lavado techada y área de tendido, cocina con meseta de granito, puerta y cocina con madera de primera, baño con meseta de mármol, acabado de yeso en muros interiores, muebles de baño one piece, acabado exterior a tres capas, cisterna con capacidad de 1,100 lts, sistema automático de llenado de tinaco, hidroneumático, biodigestor, salidas y entradas de aires acondicionados ( no cableado ), bardas medianeras. Precios y disponibilidad Sujetos a cambios sin previo aviso. ENTREGA ENERO 2023 Características: - Accesibilidad para adultos mayores - Accesibilidad para personas con discapacidad - Cuarto de Servicio - Mascotas permitidas - Una sola planta - Alberca - Cisterna - Facilidad para estacionarse - Garage - Hidroneumático Ven a vivir a la mejor zona de Yucatán, la cual ofrece la mayor seguridad de la República.



### Características

- Alberca
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Agua
- Cocina
- Cisterna
- Mascotas

Otros: Buenos accesos

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)