



**ID:114385 - Fraccionamiento las Fincas**

**\$11,865,000 MXN**



**Mirza Reyes**

**Celular: (55) 3826-9102**

**Whatsapp: (55) 3826-9102**

**mirza.reyes@gvia.mx**

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Las Fincas II  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 427 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 14 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 29 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Magnifico terreno residencial en Fraccionamiento Las Fincas, en Valle Poniente, con una superficie total de 427.37 m2, cuenta con 14.3 metros de frente, por 29 metros de fondo, super bien ubicado, con muy fácil acceso, y en área residencial muy segura y bonita, muy cerca de bancos, restaurantes, escuelas como la UDEM, el TEC, Escuela libre de Derecho, así como de supermercado, centros comerciales como vía Cordillera y más. Con una maravillosa vista hacia las Montañas de la Huasteca, ideal para construir la casa de tus sueños. El terreno se vende a precio por M2. Precio por M2: \$1,400 dólares.

### Características

- Seguridad ● Gas ● Luz
- Agua

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

