



**ID:110954 - Residencial  
Cordillera**

**\$16,087,896 MXN**



**Mirza Reyes**

**Celular: (55) 3826-9102**

**Whatsapp: (55) 3826-9102**

**mirza.reyes.gvia@gmail.com**

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Residencial Cordillera  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 549 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 16 Mts  
**Fondo:** 23 Mts

### Detalle

Terreno en venta en privada Residencial Cordillera, en el sector de Valle Poniente, con una superficie total de 548.73 M2, mide 15.85 metros de frente, 22.81 metros de fondo de un lado, y del otro 19.86 metros, así como 29 metros en la parte trasera del terreno. La privada cuenta con varios parques en su interior y caseta de vigilancia. Desde el terreno se puede tener una maravillosa vista hacia las montañas y se encuentra muy cerca de avenidas principales, como Alfonso Reyes y avenida Cordillera. Además, tiene una privilegiada ubicación, ya que por la zona encontramos escuelas y universidades como el Tec, UDEM, Escuela libre de Derecho etc., así como tiendas y restaurantes en mercado cordillera. El terreno se vende a precio por metro cuadrado. Precio por M2: \$1,650. dólares

### Características

● Seguridad ● Luz ● Agua

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

