



ID:112031 - Las Huastecas

\$8,000,000 MXN



Gabriela Cardona

Celular: (81) 8254-3908

[gabriela.cardona@gvia.mx](mailto:gabriela.cardona@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Privadas la Huasteca  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 22  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 107 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 107 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 9 Mts  
**Fondo:** 12 Mts

### Detalle

Hermoso departamento con Balcón y vista a las huastecas, Cuenta con equipamiento AAA 2 recamaras con su closet y su baño, sala comedor con muebles empotrados, Cocina integral, Dos cajones de estacionamiento, Excelente opción para inversión con contrato de arrendamiento hasta diciembre 2024, Cuenta con grandes amenidades como dos albercas, salón polivalente, área de juegos, ludoteca, asadores y gym. Ubicado a 10 min de la facultad libre de derecho y de la UDEM

### Características

- Seguridad
- Elevador
- Cable TV
- Boiler
- Agua
- Portón eléctrico
- Mascotas
- Alberca
- Gimnasio
- Calefacción
- A/C
- Cocina
- Cisterna
- Equipado
- Jardín
- Minisplit
- Terraza
- Luz
- Estufa
- Asadores

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

