



ID:110345 - Lomas del Valle

\$48,000,000 MXN



Gabriela Cardona

Celular: (81) 8254-3908

Whatsapp: (81) 8254-3908

gabriela.cardona@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Lomas Del Valle
Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 5 **Terreno:** 940 Mts²
Baños: 6 **Construcción:** 1049 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 19 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 50 Mts
Estacionamiento: 3
Antigüedad:

Detalle

Hermosa Residencia en Lomas del Valle, San Pedro Garza García, Nuevo León, con rápido acceso a Ave. Alfonso Reyes a 10min de UDEM. Planta Baja: recibidor, sala doble altura, comedor, cocina con barra desayunadora, medio baño, sala de cine, bar que conecta con la palapa techada y el jardín con alberca, jacuzzi y fuente, recámara con baño completo, lavandería, cuarto de servicio con baño completo y escalera exterior, recámara al exterior con baño completo y walk in closet que puede ser utilizada como cuarto de visitas o departamento. Planta Alta: estancia familiar, recámara principal con baño completo, jacuzzi, (2) walk in closet, cuarto de gimnasio, dos recámaras con baño completo y walk in closet cada una, cuarto de blancos, caseta de vigilancia, pórtico de acceso, vestíbulo a doble altura, cochera para tres autos, acabados con cubierta de granito en cocina, área de bar, palapa y asador, pisos de mármol, duela de madera fina, porcelanato, cisterna y equipo hidroneumático, sistema central de monitoreo.

Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx

