



**ID:105913 - Plaza Santa Monica**  
**\$55,100 MXN**



**Gabriela Cardona**  
 Celular: (81) 8254-3908  
 Whatsapp: (81) 8254-3908  
[gabriela.cardona@gvia.mx](mailto:gabriela.cardona@gvia.mx)

**Renta de Local Comercial**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Villa del Río  
**Zona:** Sur Mty

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 4  
**Estacionamiento:** 100  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 95 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 95 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 8 Mts  
**Fondo:** 12 Mts

**Detalle**

Dos locales comerciales en la Plaza Santa Mónica con terraza para Restaurante. Cada local de 95 mts<sup>2</sup> o se pueden rentar los dos contiguos, como uno solo de 120 mts<sup>2</sup> mas y 70 mts<sup>2</sup> de terraza. Ubicado en el cuarto piso de la plaza con una espectacular vista. Los locales comerciales se encuentran ubicados en zona Contry de Monterrey en un centro comercial en Plaza Santa Mónica en avenida revolución. muy cercano a tiendas como Walmart, HEB. A solo 15 minutos de la Carretera Nacional. La Plaza Comercial cuenta con elevadores, estacionamientos en el primer piso. El primer y segundo nivel son locales comerciales y el tercer y cuarto nivel son restaurantes. Obra Gris , El precio es de 290 x mts<sup>2</sup> mas IVA mas mantenimiento de \$50 x m<sup>2</sup>.

**Características**

- Elevador
- Terraza

Otros: local en obra gris

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

