



ID: 118584 - Centro

\$380,000 MXN



Rosy Alcalá

Celular: (81) 1988-6318

Whatsapp: (81) 1988-6318

rosy.alcala@gvia.mx

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
Municipio: Monterrey  
Colonia: Monterrey Centro  
Zona: Centro MTY

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0  
Baños: 0  
Medios Baños: 4  
Plantas: 1  
Estacionamiento: 4  
Antigüedad:

Terreno: 1897 Mts<sup>2</sup>  
Construcción: 1897 mts<sup>2</sup>  
Frente: 31 Mts  
Fondo: 56 Mts

### Detalle

Renta este local comercial con bodega en Centro, con 4 medios baños, 4 cajones de estacionamiento y una sola planta. Con 50 años de antigüedad, este inmueble ofrece 1897m2 de terreno y 1897m2 de construcción. Destaca por su alta exposición al flujo vehicular y su ubicación en una zona 100% comercial, a solo una cuadra de la estación del metro. Además, cuenta con una oficina de 70m2 con baño privado. ¡Con todos los servicios básicos disponibles, esta propiedad es ideal para tu próximo negocio!

### Características

- Teléfono ● Gas ● Luz
- Agua

Otros: Local-bodega comercial con alto flujo vehicular, zona 100% comercial, a una cuadra de estación del metro, 70m2 de oficina con baño privado

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

