



ID: 118342 - Pio X

\$70,000 MXN



Rosy Alcalá

Celular: (81) 1988-6318

Whatsapp: (81) 1988-6318

rosy.alcala@gvia.mx

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Pio X
Zona: Centro MTY

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 5
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 312 Mts²
Construcción: 600 mts²
Frente: 12 Mts
Fondo: 26 Mts

Detalle

Local en Renta en PIO X ? Ideal para Oficina o Bodega Propiedad de 3 niveles con espacios versátiles, perfecta para oficinas administrativas, centro de distribución o uso mixto. Distribución: ? Planta baja (nivel calle): dos cajones de estacionamiento, área para recepción, 7 espacios cerrados, 1 área abierta, 2 medios baños ? Planta alta: un privado con medio baño, 3 espacios cerrados, 1 área abierta, 2 medios baños, cocineta ? Sótano: entrada para tráiler, 3 espacios cerrados, 1 área abierta (se puede usar como estacionamiento) Todas las divisiones son de tablaroca, lo que permite adaptar o modificar el layout según las necesidades del cliente. Ubicación estratégica: rápido acceso a Avenida Morones Prieto, ideal para logística, oficinas o almacenamiento. 600 m² construcción / 312 m² terreno, Contrato mínimo 3 años --- \$70,000 mas IVA

Características

● Luz ● Agua

Otros: rampa para trailer, anden

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

