



ID:115474 - Valle de cristal

\$14,400,000 MXN



Rosy Alcalá

Celular: (81) 1988-6318

Whatsapp: (81) 1988-6318

[rosy.alcala@gvia.mx](mailto:rosy.alcala@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Valle de Cristal  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 305 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 460 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 12 Mts  
**Fondo:** 25 Mts

### Detalle

¡Descubre esta exclusiva residencia en esquina con acabados y diseños de lujo en tres fachadas! Con 305 m<sup>2</sup> de terreno y 460 m<sup>2</sup> de construcción distribuidos en dos plantas, esta casa ofrece espacios amplios y sofisticados. En la planta baja, encontrarás una cochera triple preparada para autos eléctricos, bodega, un elegante recibidor de doble altura, sala, comedor, cocina y un family room/estudio o cuarta recámara con baño completo, medio baño de visitas. Cuarto de servicio con baño completo con entrada independiente, además de un patio de 90 m<sup>2</sup> ideal para asador. En la planta alta se ubica una estancia familiar, lavandería, y recámara principal con vestidor, baño completo con doble lavabo y balcón; complementada por dos recámaras secundarias, cada una con su propio baño, vestidor y balcón. ¡Todo esto por \$14,800,000.00!

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Bodega
- Mascotas

Otros: preparación para celdas solares

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

