



**ID: 114520 - Jardines del paseo**

**\$8,950,000 MXN**



**Rosy Alcalá**

Celular: (81) 1988-6318

[rosy.alcala@gvia.mx](mailto:rosy.alcala@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Jardines del Paseo  
**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 180 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 344 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                  **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 3                            **Fondo:** 18 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en Venta en Jardines del Paseo. A nivel de calle se encuentra cochera doble con reja eléctrica, recibidor, en área abierta Sala-Comedor con terraza y cocina con acabados en granito y alacena, zinc y medio baño de visitas. Planta Alta: Recámara Principal con terraza, baño completo y vestidor, dos recámaras secundarias ambas con closet y comparten un baño completo, estancia familiar, estudio, closet de blancos y Zinc Sótano: Salón de Usos Múltiples con baño completo. Patio con asador, bodega, lavandería. Pasillo Lateral con acceso directo desde la cochera al área social de la casa, brindando comodidad y facilidad de circulación. Vista al Cerro de la Silla desde varios puntos de la casa, esta casa es ideal para quienes buscan una excelente ubicación, que hacen de esta propiedad una opción única en el mercado inmobiliario. zona tranquila y segura con servicios subterráneos, lo que proporciona un entorno más limpio y ordenado.

### Características

- Minisplit      ● Boiler                      ● Gas
- Luz              ● Agua                          ● Cocina
- Estufa          ● Portón eléctrico          ● Alarma
- Asadores      ● Bodega                      ● Mascotas
- Sótano

Otros: patio

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

