



ID:113409 - Pabellon M  
\$76,400 MXN



Rosy Alcalá  
Celular: (81) 1988-6318  
rosy.alcala@gvia.mx

### Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
Municipio: Monterrey  
Colonia: Monterrey Centro  
Zona: Centro MTY

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0  
Baños: 0  
Medios Baños: 4  
Plantas: 31  
Estacionamiento: 6  
Antigüedad:  
Terreno: 0 Mts<sup>2</sup>  
Construcción: 191 mts<sup>2</sup>  
Frente: 0 Mts  
Fondo: 0 Mts

### Detalle

Pabellón M tiene un espacio Ideal para tu empresa oficina en renta de 191 m<sup>2</sup> en piso 21. Precio de renta: \$ 76,400 pesos mensuales. Beneficios: 4 meses de gracia. Estacionamiento: 6 cajones incluidos, cajones adicionales: \$2,270 MXN al mes (sujeto a disponibilidad). Acceso a amenidades: comedor para empleados centro ejecutivo disponible 4 horas al mes. Mantenimiento: \$67 MXN/m<sup>2</sup> (más IVA). La oficina se entrega en obra gris, ofreciendo la flexibilidad de adaptar el espacio a las necesidades específicas de tu empresa. Uso de atributos del edificio, tales como, restaurantes, food court, gimnasio, terrazas panorámicas, centro de convenciones, área comercial. ¡No pierdas la oportunidad de ubicar tu negocio en uno de los edificios más prestigiosos de la ciudad!

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Calefacción
- Terraza
- Luz
- Agua
- Cisterna

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: info@gvia.mx  
www.gvia.mx

