



ID:113395 - Valle Oriente, Martel I  
\$150,308 MXN



Rosy Alcalá  
Celular: (81) 1988-6318  
Whatsapp: (81) 1988-6318  
[rosy.alcala@gvia.mx](mailto:rosy.alcala@gvia.mx)

### Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
Municipio: San Pedro Garza García  
Colonia: Zona Valle Oriente  
Zona: Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0                      Terreno: 0 Mts<sup>2</sup>  
Baños: 0                            Construcción: 375 mts<sup>2</sup>  
Medios Baños: 6                   Frente: 0 Mts  
Plantas: 6                           Fondo: 0 Mts  
Estacionamiento: 8  
Antigüedad:

### Detalle

Oficina en renta en Torre Martel I de 375 m2 elegancia y funcionalidad en un solo lugar. Precio de renta 150,308 pesos mensuales. Plazo de contrato: 3 años. Estacionamiento: 8 cajones en total, 5 exclusivos, 1 para visitas, 2 descubiertos. Acceso a Amenidades: Comedor para empleados centro ejecutivo disponible 4 horas al mes. Mantenimiento: \$63.37 MXN/m<sup>2</sup> + IVA. La oficina se entrega lista para amueblar, ofreciendo la combinación perfecta de estética y funcionalidad.

### Características

- Recepción      ● Seguridad      ● Elevador
- Clima central    ● Calefacción    ● Luz
- Agua             ● Cisterna

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

