



**ID:108084 - Terralta**  
**\$24,500,000 MXN**



**Leonor Cardenas**  
 Celular: (81) 2150-9718  
[leonor.cardenas@gvia.mx](mailto:leonor.cardenas@gvia.mx)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Coahuila de Zaragoza  
**Municipio:** Saltillo  
**Colonia:** Terralta  
**Zona:** Foráneos

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 679 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 5                            **Construcción:** 640 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 22 Mts  
**Plantas:** 3                           **Fondo:** 30 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Hermosa Residencia dentro del mejor desarrollo con única vista al campo de golf (fairview). Acabados de lujo, cocina premium, electrodomésticos italianos marca SMEG, aire acondicionado inverter controlado por zonas, iluminación led en toda la casa, lavandería, cuarto de servicio. 3 niveles. Garantía por un año. Unico desarrollo inmobiliario pensado en aportar una mejor calidad de vida a las familias de alto nivel. Cada espacio está estratégicamente diseñado para transformar a selectas familias en una exclusiva comunidad. Terreno con vistas espectaculares al campo de golf, diseñado por el reconocido Arquitecto Robert Trent Jones Jr. rankeado entre los mejores del mundo. El club cuenta con instalaciones en donde se podrán realizar actividades coordinadas por expertos en la materia, golf, padel, tennis, natacion, yoga, pilates, spinning, spa, salon, teens y kids club, hiking trail y un hermoso viñedo. El club también cuenta con Restaurantes de cocina de autor. Un paraíso a solo unos minutos de la ciudad, rodeados de naturaleza, pacíficos paisajes naturales y aire puro.

**Características**

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Golf
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

