



ID:107318 - La Cima

\$57,950,000 MXN



Mónica Villarreal

Celular: (81) 1630-1427

Whatsapp: (81) 1630-1427

monica.villarreal@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** La Cima  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 5                      **Terreno:** 1500 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 7                            **Construcción:** 1098 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 58 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

### Detalle

Venta de hermosa Residencia del Tec en colonia la Cima muy bien ubicada en esquina y en privada, 4 recamaras 7 baños completos 2 medios baños, 2 plantas con un frente de 58 metros, pisos de marmol y duela, sala, comedor, cocina con cubierta de granito y onix, el espacio para refrigerador es para redrigerador grande, el horno es Kenmore Pro, oficina privada mas estudio dicional, cuarto de servicio, lavanderia, cochera amplia para 4 carros con bodega y porton electrico, clima central y un minisplit, calefaccion, terraza, escaleras sociales al techo para crear un rooftop, terraza arboleada con asadores sobre granito 2 baños atras del asador para hombre mujer con regadera, alberca con bar, cuenta con muy buenos accesos a principales avenidas como Alfonso Reyes, Vasconcelos, cerca de supermercados y colegios como la UDEM, American Shool, Prepa Tec Santa Catarina, Libre de derecho centros comerciales Via Cordillera. Los paneles solares se venden por separado. Metros de terreno 1,500 Metros de construccion 1,098 Frente 58 metros En esquina En privada Precio 59'500,000

### Características

- Alberca
- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Equipado
- Celdas solares

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)