ID:106257 - Qercia

$7,500,000 MXN

Mónica Villarreal
Celular: (81) 1630-1427
Whatsapp: (81) 1630-1427
monica.villarreal.gvia@gmail.com

Venta de Terreno Residencial

Dirección de la Propiedad

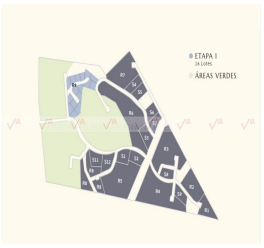
Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Sierra Alta
Zona: Carretera Nacional

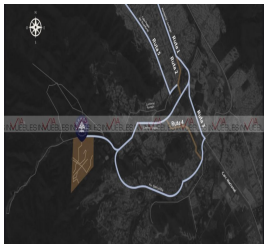
Descripción de la propiedad

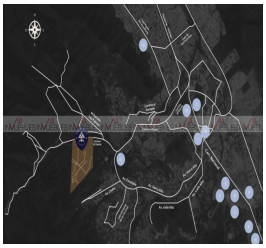
Terreno: 500 Mts^2
Construcción: 0 mts^2
Frente: 0 Mts
Fondo: 0 Mts

Detalle

Qercia Recidencial Terrenos en venta Proyecto super exclusivo en una zona privilegiada, rodeada de naturaleza, a inicios de la carretera nacional en el municipio de Monterrey. Qercia es un proyecto de lotes residenciales a partir de 500 m2 y los precios, disponibilidad y esquema de pago pueden cambiar sin previo aviso. El fraccionamiento fue diseñado por reconocidos despachos de arquitectos, Artigas y Harari Landscape. Primera Etapa: 165 lotes listos para escriturar en diversas manzanas, todas dentro del mismo fraccionamiento. Cada una contando con su acceso individual, además del control de acceso principal, lo que eleva la seguridad y tranquilidad de la zona. Agenda tu visita. -->Amenidades: 1. Áreas verdes 2. Alberca 3. Gimnasio 4. Bardeado 5. Lobby 6. Salón de Usos 7. Roof Garden 8. Business hub 9. Palapa 10. Casa Club 11. Oficina 12. Sala de Cine 13. Estacionamiento de visitas 14. Senderismo 15. Centro Culinario -->Servicios Públicos: 1. Agua de la red de Agua y Drenaje (no de pozo) 2. Gas Natural 3. Fibra Óptica 4. Drenaje (no con planta tratadora) 5. CFE (subterráneo) -->Vías de acceso desde Monterrey - Santiago: 1. Dando vuelta en Camino al Diente 2. Tomando la calle Emilio Garza Meléndez, incorporándose en Camino al Diente 3. Dando vuelta en Av. Sierra Alta hasta topar con Camino al Diente 4. Sobre Av. Cierra Alta, dando vuelta a la derecha para tomar Loma Alta y Lomas de Valle Alto hasta topar con Camino al Diente. 5. Desde calle Paseo del Acueducto, incorporarse a la calle Emilio Garza Meléndez e incorporándose en Camino al Diente. -->Ubicación Privilegiada: Monterrey Santiago. -->Supermercados: 1. HEB - 3.4km 2. Soriana - 4.8km 3. Costco - 5.1km. -->Educación: 1. San Roberto Int. School - 4.9km 2. Prepa Tec ITESM - 6.8km 3. U-Erre Campus Valle Alto - 7.2km. -->Religión: 1. Capilla del Consuelo - 0.9km 2. Iglesia Jesucristo de los Santos - 3.8km 3. Jesús del Buen Pastor - 4.9km. -->Hospitales: Christus Muguerza - 4.9km. -->Comercio: 1. Pueblo Serena - 5.7km 2. Esfera - 6.5km 3. Plaza Omnia - 7.8km







Características

- Seguridad
- Teléfono
- Gas
- Luz
- Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx