



ID: **123188** - La Rioja Carretera Nacional

**\$8,500,000** MXN



**Yolanda Morales**

**Celular:** (81) 1414-7714

**Whatsapp:** (81) 1414-7714

[yolanda.morales.gvia@gmail.com](mailto:yolanda.morales.gvia@gmail.com)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** Monterrey

**Colonia:** La Rioja Privada Residencial

**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3

**Baños:** 3

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 3

**Estacionamiento:** 2

**Antigüedad:** 18

**Terreno:** 160 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 210 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 8 Mts

**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

Casa en venta en La Rioja sector. Leiva, colonia privada con caseta de vigilancia, con muy buenos accesos, ideal para familias. Cuenta con 3 recámaras y 2 baños completos, además de un medio baño adicional. Disfruta de amplios espacios en 210 m<sup>2</sup> de construcción sobre un terreno de 160 m<sup>2</sup>. La propiedad ofrece 2 cajones de estacionamiento y 3 plantas con lavandería y cuarto de servicio con su baño. cuenta con minisplits, boiler, cocina equipada y los servicios de agua, luz y gas.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Minisplit
- Cable TV
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

