



ID:104735 - Lagos del Vergel

\$42,000,000 MXN



Daniela Garza

Celular: (66) 4533-3371

Whatsapp: (66) 4533-3371

daniela.garza@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Lagos del Vergel
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 2500 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 700 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 90 Mts
Plantas: 1 **Fondo:** 27 Mts
Estacionamiento: 6
Antigüedad:

Detalle

DESCRIPCIÓN Hermosa Residencia en venta con excelente ubicación cerca de supermercados, escuelas, plazas comerciales, parque la estanzuela. Espacios muy amplios, techos altos, cúpula en el recibidor, jardín y terrazas. Portón eléctrico de entrada con calle interior y portón eléctrico de salida mas puerta peatonal. Recibidor, oficina/biblioteca, baño de visitas, sala - comedor con grandes ventanales y chimenea funcionando, cocina abierta, estancia familiar, cuarto de servicio con baño completo, lavandería, patio de tendido, bodega. 3 amplias recámaras con espacio para salita, ventanales grandes por los que cuentan con mucha iluminación natural y ventilación, las 3 tienen baño y vestidor grandes. Closet de blancos, bodega, zink. El área de la estancia familiar y recibidor con puertas abatibles que dan hacia la terraza y jardín para integrar toda el área social con esta área. Varias clases de arboles frutales mas encinos, alamo, nogales entre otros. También el área exterior se extiende hacia un hermoso arroyo... Cuenta con clima central seccionado de 5 toneladas y cada una de las recámaras cuentan con su minisplit.

Características

- Recepción
- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: Hermosos árboles frutales y arroyo.



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx