



ID: **110162** - Montemorelos

**\$12,500,000** MXN



**Marlen Rodriguez**

Celular: (81) 8309-6452

[marlen.rodiguez@gvia.mx](mailto:marlen.rodiguez@gvia.mx)

## Venta de Terreno usos mixtos

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Montemorelos  
**Colonia:** Paras  
**Zona:** Montemorelos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 6650 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 35 Mts  
**Fondo:** 190 Mts

### Detalle

Terreno en venta en Montemorelos con usos mixtos, ubicado a pie de calle en una de las avenidas principales muy transitada, cerca de importante supermercado y de la universidad de Montemorelos, ideal para negocio de cadena como farmacias, canchas de pádel, para desarrollar plaza comercial o fraccionamiento por su visibilidad, alto flujo vehicular y peatonal.

### Características

● Luz ● Agua

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

