



ID: **113393** - Residencial Santa Barbara

**\$6,972,000** MXN



**Teresa Alvarez**

**Celular:** (81) 1252-6308

**Whatsapp:** (81) 1252-6308

[teresa.alvarez@gvia.mx](mailto:teresa.alvarez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Pedro Garza García

**Colonia:** Residencial Santa Bárbara

**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3

**Baños:** 2

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 3

**Estacionamiento:** 2

**Antigüedad:**

**Terreno:** 138 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 230 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 6 Mts

**Fondo:** 23 Mts

### Detalle

Bonita casa, estilo Town House en venta para inversión (actualmente se encuentra rentada) en la colonia residencial Santa Barbara en San Pedro Garza García. La casa cuenta con Tres niveles. Primer nivel, cochera para un carro, sala, comedor y cocina. Segundo nivel: 3 recamaras, recamara principal con baño completo y recamaras secundarias comparten baño, cada una tiene un minisplit. Sótano muy amplio con lavandería, patio con asador y medio baño. La casa cuenta con Boiler.

### Características

- Jardín
- Minisplit
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Mascotas
- Sótano

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

