



**ID:116107 - Valle de  
Bosquencinos**

**\$15,000,000 MXN**



**Alejandra Marroquin**  
 Celular: (81) 1251-4235  
 Whatsapp: (81) 1251-4235  
[alejandra.marroquin@gvia.mx](mailto:alejandra.marroquin@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Valle de Bosquencinos  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 340 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 550 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 22 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 15 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa con muy buena ubicación en zona Sur en colonia privada con seguridad, con espectaculares vistas y espacios muy amplios, esta casa consta en planta baja de cochera triple con portón eléctrico, cisterna y bodega, sala comedor con muy buena iluminación natural, amplia cocina y antecomedor, baño de visitas, en la planta alta se encuentra una estancia, la recámara principal con baño vestidor más dos recámaras secundarias con baño vestidor cada una, además un sótano muy grande con área para salón de juegos con acceso al jardín y el área de asador, más una amplia habitación que puede tener usos múltiples (gimnasio, recámara de huéspedes, etc.) y baño de visitas. En este nivel se encuentra la lavandería, cuarto de servicio y patio de servicio. La colonia cuenta con servicios subterráneos, parque con juegos infantiles y cancha de soccer.

### Características

- Seguridad                      ● Jardín                      ● Teléfono
- Cuarto de servicio            ● Boiler                      ● Gas
- Luz                                ● Agua                        ● Cocina
- Portón eléctrico                ● Cisterna                    ● Asadores
- Bodega                          ● Sótano

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

