



ID: 113724 - Cumbres

\$3,549,000 MXN



**Alejandra Marroquin**  
 Celular: (81) 1251-4235  
[alejandra.marroquin@gvia.mx](mailto:alejandra.marroquin@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Espacio Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 141 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 158 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 2                           **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa de dos plantas, el primer nivel consta de cochera doble techada con portón eléctrico, sala, comedor, cocina, baño de visitas, bodega, amplio patio, lavandería, en el segundo nivel se encuentran la recámara principal con baño vestidor, dos recámaras secundarias y otro baño completo, pequeña estancia. En muy buenas condiciones, una excelente oportunidad de compra.

### Características

- Jardín                      ● Minisplit                      ● Teléfono
- Cable TV                      ● Calefacción                      ● Boiler
- Gas                              ● Luz                              ● Agua
- Cocina                      ● Estufa                              ● Portón eléctrico
- Asadores                      ● Mascotas                      ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

